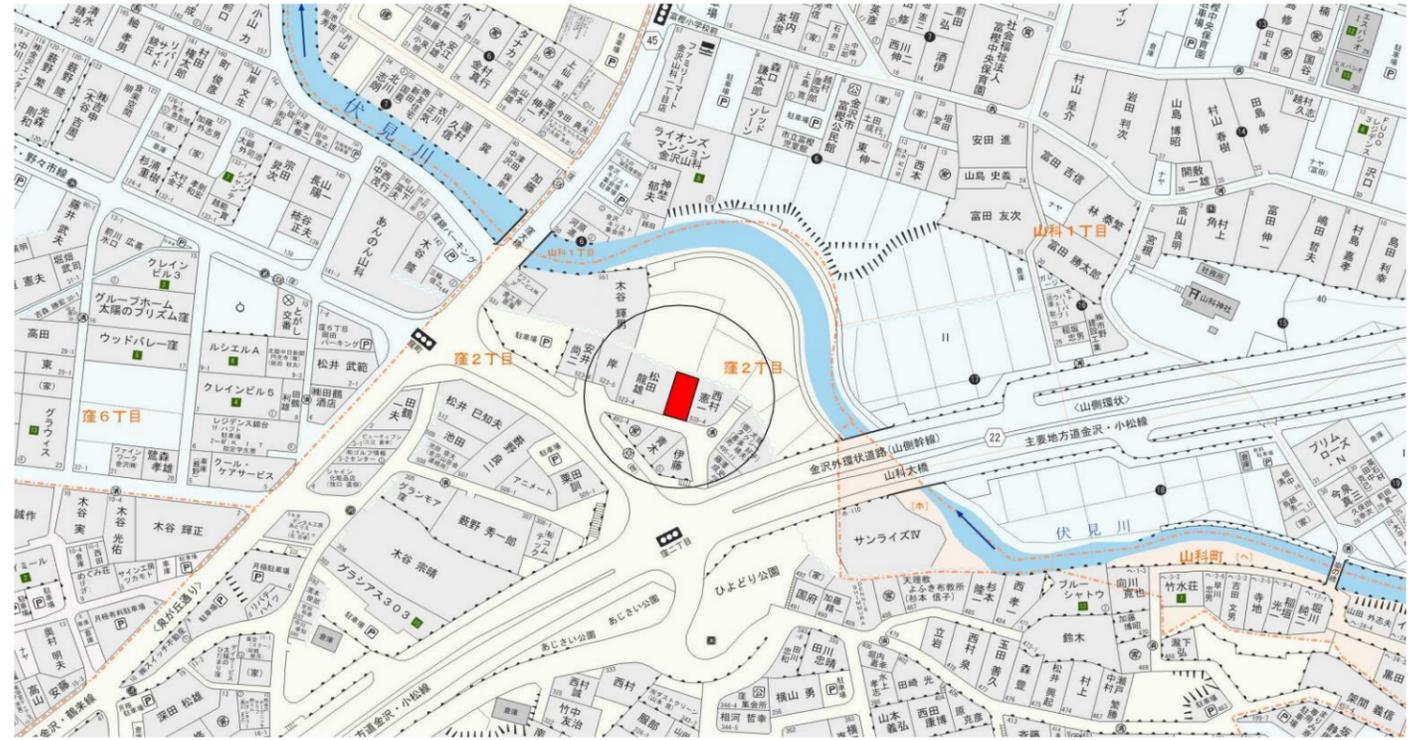


物件案内書 (土地/建物)

No 209501

種 目	土地	現 況	建付地	物件状態	公開中				
価 格	1,120 万円	内消費税 万円		内負担金 万円					
所在地	金沢市窪 2 丁目 535番地5			小学校 富樫小学校 中学校 高尾台中学校					
建物名		都市計画	市街化区域						
所在地備考		用途地域	準住居						
最寄の交通機関	IRいしかわ鉄道 金沢 駅	最寄施設	ファミリーマート金沢山科一丁目店						
	バス停 窪		より 260 m						
土地	面積	公簿 143.93 m ²	43.53 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
地 目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月				
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	6.00 m	8.30 m	私道			m ²
		道路2			m	m			m ²
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス		
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	公営	排 水	下水道
	間 取		引込状況	引込済	トイレ		給 湯		
	間取内訳				エレベーター	基	冷暖房		
その他	引渡日	相談			建物状況 調査	実施日	報告書		
	特 徴				リフォーム	内装	外装		
						年月	年月		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■解体相談可能 ■建築条件なしのため、お好きなハウスメーカー様、工務店様で建築可能 ■一部リフォーム済み ■前面道路開発許可道路 ■宅地造成等規制区域 ※詳細は担当者までお問い合わせください								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江 2 丁目 1 6 9 番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限 2024年11月20日